

PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA	
1	143	21 JUL. 2009	
SOLICITUD N°		FECHA	
2	1847/09	18.06.09	

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	MODIFICACION DE PERMISO N° 55/08	1847/09

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4 EMILIANO ZAPATA	916	4117-023	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5	----	----	----
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 22768	35866	2008	SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7 INMOBILIARIA DON EMILIANO LDTA.			76.012.549-0
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8 MAIZA MELERO GONZALO			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 PRIVADO	7.249,68	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 VIVIENDA	5	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
11 5.828,05	5.828,05	---
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12 DFL N° 2/59 - LEY N° 19.537	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	---

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACION	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13 SUBTE						
14 SUB. TIPO						
15 SUBTE	2					
16 SUBTE	1					
17 PISO	1.204,42	1	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 187.500.492.-
18 PISO	1.134,47	1	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 176.610.886.-
19 PISO	1.134,47	1	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 176.610.886.-
20 PISO	4					
21 PISO TIPO 4° AL 5°	1.134,47	2	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 317.899.595.-
22 PISO						
23 PISO SALA MULTIPLE	58,8	1	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 9.153.808.-
24 PISO SALA BASURA	26,95	1	VIVIENDA	B-3	\$155.677.-	\$ 4.195.495.-
25 PISO						
26 PISO						
27 TOTALES	5.828,05					871.971.163.-

PAGO DERECHOS

28 PRESUPUESTO	\$ 871.371.163.-
29 1,5 % DE DERECHOS	\$ 13.079.567.-
30 TOTAL DERECHOS	\$ 13.079.567.-

PAGADO

Jan

6.10 79 878P

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
31	VJIEKOSLAV MLADINEO ALVAREZ	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
32	DEMETRIO CONCHA LARRAIN	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
33	SERGIO VENEGAS CARDENAS	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
34	JAIME LEON VALLADARES	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
35	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO	
36	-----	-----	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES		NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA
37	-----	-----	-----


NOTA:

- LA PRESENTE MODIFICACION CORRESPONDE A LA 2º ETAPA DE CONSTRUCCION, AMPLIANDOLA EN 5.828,05 M2 QUEDANDO UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 13.672,57 M2.

1º ETAPA	7.844,52 M2
2º ETAPA	5.742,30 M2
S/BASURA Y SALA COMUN	<u>85,75 M2</u>
TOTAL	13.672,57 M2

- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA EJECUTAR PROYECTO DE ARBORIZACION EQUIVALENTE AL 50% DEL AREA LIBRE DEFINIDA EN EL ART. 3.3.1 DEL P.R.R.


NICOLAS HONORATO CRESPO
 ARQUITECTO
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION (S)


JUAN LUIS ARAVENA GONZALEZ
 INGENIERO CIVIL
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)